Голосование:
«За» 76,33 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.
Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Екатеринбург» на 2017 год».

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Екатеринбург» на 2017 год».

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:
«За» 76,33 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.
Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Екатеринбург, улица Блюхера, дом № 63А.

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Екатеринбург, улица Блюхера, дом № 63А.

Решили: Утвердить дизайн-проект.

Голосование:
«За» 75,53 %, «Против» 0,8%, «Воздержалось» 0%.
Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Решили: Утвердить перечень.

Голосование:
«За» 76,33 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.
Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Решили: Утвердить перечень.

Голосование:

«За» 76,33 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия в размере 5% заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии), за счет собственников (целевой сбор).

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия в размере 5% заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии), за счет собственников (целевой сбор).

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За» 76,33 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Решили: Включить в состав общего имущества.

Голосование:

«За» 73,92 %, «Против» 0,48 %, «Воздержалось» 1,93 %.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

Решили: Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За» 72,63 %, «Против» 1,12 %, «Воздержалось» 2,58 %.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Решили: Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников Беляева Игоря Дмитриевича (собственник кв. № 176, старший по дому, тел. 8-912-681-17-97).

Голосование:

«За» 76,33 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 12. Определить место хранения протокола № 1 от 2 июня 2017 года.

Слушали: Беляева И.Д.

Предложено: Определить место хранения протокола № 1 от 2 июня 2017 года.

Решили: Протокол хранится по адресу: ул. Блюхера д. 63А, кв. №176

Голосование:

«За» 76,33 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1.Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений - на 1 листе.

2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - на 4 листах.

3. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня для очно-заочного - в количестве 180 штук.

4. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании – на листах.

Председатель общего собрания:

_____ / Белов А.Д / 02.06.2017г.

(подпись) Ф.И.О (дата)

Секретарь общего собрания:

_____ / Сибгатуллова М.Н. 02 июня 2017г.

(подпись) Ф.И.О (дата)

Члены счетной комиссии:

_____ / Сибгатуллова М.Н / 02.06.2017г.

(подпись) Ф.И.О (дата)

_____ / Неуструева Н.Г / 02.06.2017г.

(подпись) Ф.И.О (дата)

_____ / Бурлыкова М.М 02.06.2017г.

(подпись) Ф.И.О (дата)

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Блюхера, д. 63А

«02» июня 2017 г.

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Беляев Игорь Дмитриевич кв. № 176, тел. 8-912-681-17 , свидетельство о государственной регистрации № 66АВ 112

2. Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

3. Время проведения: 23 мая 2017 г.

4. Место проведения: во дворе дома.

5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 %.

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) – 9951,27 кв. м.

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 9951,27 кв. м.

8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв. м.

9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – 0 кв.м.

10. Участвовали в голосовании:

- собственники (представители собственников) жилых помещений – 76,33%.

- собственники (представители собственников) нежилых помещений – 0%.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 76,33% голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.

2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

3. Утверждение состава счетной комиссии.

4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования «город Екатеринбург» на 2017 год».

5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: город Екатеринбург, улица Блюхера, дом №63А.

6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии).

9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

10. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий программы.

11. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

12. Определить место хранения протокола №1 от 2 июня 2017 года.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.
Слушали: Сиволдаеву Н.А
Предложено: Беляева И.Д. кв. №176
Решили: Выбрать председателем Беляева И.Д.
Голосование:
«За» 76,33% , «Против» 0%, «Воздержалось» 0%.
Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
Слушали: Беляева И.Д.
Предложено: Сиволдаеву Н.А кв. №125
Решили: Выбрать секретарем Сиволдаеву Н.А
Голосование:
«За» 76,33 %, «Против» 0 %, «Воздержалось» 0 %.
Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.
Слушали: Беляева И.Д.
Предложено: Неустроева Н.Г. кв. №140, Бердникову М.Я. кв. №180, Сиволдаеву Н.А кв. №125.
Решили: Утвердить.