

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. КОМСОМОЛЬСКАЯ, ДОМ № 57,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ  
по вопросу выбора Совета многоквартирного дома и председателя МКД**

г. Екатеринбург

24 января 2017 года  
(дата составления протокола)

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общее собрание собственников помещений проводится по инициативе Зотина Ивана Владимировича, собственника помещения № 4 в указанном доме.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - **8**, нежилых - **0**.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего **340,0** кв. метров, в том числе **340,0** кв. метров жилых помещений, **0,0** кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве **11** человек, обладающие **301,9** голосами (кв.м), что составляет **88,79** процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор Совета многоквартирного дома.
2. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
3. Выбор уполномоченного лица для подсчета голосов и подписания итогового протокола по результатам голосования.
4. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

**Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания.**

**По вопросу № 1 повестки дня:**

Выбор Совета дома сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

Выбрать членами Совета дома:

Андреева Игоря Владимировича (кв. № 2), тел.: 8-912-240-86-27;

Сычугова Александра Юрьевича (кв. № 3), тел.: 8-904-160-13-51;

Зотина Ивана Владимировича (кв. № 4), тел.: 8-912-207-73-14;

Туренкову Светлану Ивановну (кв. № 7), тел.: 8-922-222-28-14.

**Результаты голосования:**

«ЗА» - **11 (301,9)** количество голосов (кв.м), что составляет **88,79 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

**По вопросу № 2 повестки дня:**

Избрать председателем Совета дома: Зотина Ивана Владимировича (кв. № 4), тел.: 8-912-207-73-14.

Результаты голосования:

«ЗА» - **11 (301,9)** количество голосов (кв.м), что составляет **88,79 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

Избрать собственника помещения кв. № 4 Зотина Ивана Владимировича уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам голосования на очно-заочном собрании.

Результаты голосования:

«ЗА» - **11 (301,9)** количество голосов (кв.м), что составляет **88,79 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

**По вопросу № 4 повестки дня:**

Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в ООО «Фонд Радомир», адрес: г.Екатеринбург, ул.Пионеров, 2-202.

Результаты голосования:

«ЗА» - **11 (301,9)** количество голосов (кв.м), что составляет **88,79 %** от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - **0** количество голосов (кв.м), что составляет **0 %** от общего числа голосов собственников помещений.

**Решения, принятые общим собранием собственников помещений дома:**

1. Выбрать Совет дома сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

Выбрать членами Совета дома:

Андреева Игоря Владимировича (кв. № 2), тел.: 8-912-240-86-27;

Сычугова Александра Юрьевича (кв. № 3), тел.: 8-904-160-13-51;

Зотина Ивана Владимировича (кв. № 4), тел.: 8-912-207-73-14;

Туренкову Светлану Ивановну (кв. № 7), тел.: 8-922-222-28-14.

2. Избрать председателем Совета многоквартирного дома:

Зотина Ивана Владимировича (кв. № 4), тел.: 8-912-207-73-14.4.

3. Избрать собственника помещения кв. № 4 Зотина Ивана Владимировича уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам голосования на очно-заочном собрании.

4. Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в ООО «Фонд Радомир», адрес: г.Екатеринбург, ул.Пионеров, 2-202.

Председатель собрания

Зотин Иван Владимирович  
(Ф.И.О. подпись)