СЛУШАЛИ: Князеву С.Ю., собственника жилого помещения № 57, расположенного в многоквартирном доме № 39 по ул. Комсомольской г. Екатеринбурга,
которым ПРЕДЛОЖЕНО:
Уполномочить ООО «Фонд Радомир» (ОГРН 1076670026586) г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2, на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.

РЕШИЛИ:
Уполномочить ООО «Фонд Радомир» (ОГРН 1076670026586) г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2, на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД, а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.

Результаты голосования:
«ЗА» 2362,1 количество голосов (кв.м), что составляет 69,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

Приложения к протоколу:
1.Сообщение о проведении собрания - на 1 л.
2.Реестр вручения сообщений - на 4 л.
3.Бюллетени голосования собственников помещений в МКД (бюллетени голосования, реестры голосования) – на 168 л. _____

Председатель общего собрания ___ _____ (Князева С.Ю.) «14» 09 2017г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

Секретарь общего собрания ____ _____ (Попова С.М.) «14» 09 2017г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

Счетная комиссия: ___ ___ _____ (Алексеева) «14» 09 2017г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

___ ___ _____ (Кардапольцева О.А.) «14» 09 2017г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

Решение по вопросу № 5 повестки дня «О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг) **согласовано с** ООО «Фонд Радомир» (ОГРН 1076670026586) г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2,

«_____»_____ 2017г. _____ Мойсеенко Н.В

М.П.

ПРОТОКОЛ №1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ УЛ.КОМСОМОЛЬСКАЯ, ДОМ 39, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу замены владельца специального счета

г. Екатеринбург 14.09.2017г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе Председателя Совета дома Князевой С.Ю., собственника жилого помещения № 57, расположенного в многоквартирном доме № 39 по ул. Комсомольской (Свидетельство 66 АВ № 374633 от 30.06.2001г.)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 3396,2 кв. метров, в том числе 2916,2 кв.м площадь жилых помещений, 480 кв.м площадь нежилых помещений.

Бланки бюллетеней голосования (оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование) передавались на руки собственникам помещений многоквартирного дома №39 по ул. Комсомольская, г. Екатеринбурга.

Подведение итогов голосования проводилось «13» сентября 2017 г. с 18 часов до 21 часов по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комсомольская 39,кв.57.

В очно-заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие 2362,1 количеством голосов (кв.м), что составляет 69,6 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Комсомольская г. Екатеринбурга.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Замена владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
5. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
6. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением владельца специального счета.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 39 по ул. Комсомольской г. Екатеринбурга
СЛУШАЛИ: Князеву С.Ю., собственника жилого помещения № 57, расположенного в многоквартирном доме № 39 по ул. Комсомольской г. Екатеринбурга,
которым ПРЕДЛОЖЕНО:
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания Князеву С.Ю (кв.57)
секретаря собрания ПоповуС.М (кв.59)
счетную комиссию в составе:
Беляеву Н.А (кв.61)
Кардаполову О.А(кв.62)

РЕШИЛИ:
Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания Князеву С.Ю (кв.57)
секретаря собрания ПоповуС.М (кв.59)

счетную комиссию в составе:
Беляеву Н.А (кв.61)
Кардаполову О.А(кв.62)

Результаты голосования:
«ЗА» 2362,1 количество голосов (кв.м), что составляет 69,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня об утверждении места хранения протокола общего собрания
СЛУШАЛИ: Князеву С.Ю., собственника жилого помещения № 57, расположенного в многоквартирном доме № 39 по ул. Комсомольской г. Екатеринбурга,
которым ПРЕДЛОЖЕНО:
Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: г.Екатеринбург, ул.Комсомольская 39,кв.57.
РЕШИЛИ:
Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: г. Екатеринбург, ул. Комсомольская 39,кв.57.

Результаты голосования:
«ЗА» 2362,1 количество голосов (кв.м), что составляет 69,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №3 повестки дня о замене владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)
СЛУШАЛИ: Князеву С.Ю., собственника жилого помещения № 57, расположенного в многоквартирном доме № 39 по ул. Комсомольской г. Екатеринбурга,
которым ПРЕДЛОЖЕНО:
Заменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 39. Определить владельцем специального счета (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете) Общество с ограниченной ответственностью «Фонд Радомир» (ОГРН 1076670026586), 620041, г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2
Направить Региональному Фонду капитального ремонта МКД решение собственников помещений многоквартирного дома о замене владельца специального счета.

РЕШИЛИ:
Заменить владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Комсомольская, д. 39. Определить владельцем специального счета (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете) Общество с ограниченной ответственностью «Фонд Радомир» (ОГРН 1076670026586), 620041, г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2
Направить Региональному Фонду капитального ремонта МКД решение собственников помещений многоквартирного дома о замене владельца специального счета.

Результаты голосования:
«ЗА» 2362,1 количество голосов (кв.м), что составляет 69,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки дня об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
СЛУШАЛИ: Князеву С.Ю., собственника жилого помещения № 57, расположенного в многоквартирном доме № 39 по ул. Комсомольской г. Екатеринбурга,
которым ПРЕДЛОЖЕНО:
Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, в филиале ПАО «Банк ВТБ» в г. Екатеринбурге.

РЕШИЛИ:
Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, в филиале ПАО «Банк ВТБ» в г. Екатеринбурге.

Результаты голосования:
«ЗА» 2362,1 количество голосов (кв.м), что составляет 69,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу № 5 повестки дня о выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
СЛУШАЛИ: Князеву С.Ю., собственника жилого помещения № 57, расположенного в многоквартирном доме № 39 по ул. Комсомольской г. Екатеринбурга,
которым ПРЕДЛОЖЕНО:
Уполномочить ООО «Фонд Радомир» (ОГРН 1076670026586) г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2, на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
Определить следующий порядок представления платежных документов: до 25 числа расчетного месяца, ООО «Фонд Радомир» доставляет до почтовых ящиков.
Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: 1,69 рублей с одного лицевого счета, указанная сумма входит в состав платы за содержание жилья и текущий ремонт.

РЕШИЛИ:
Уполномочить ООО «Фонд Радомир» (ОГРН 1076670026586) г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2, на оказание услуг по предоставлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.
Определить следующий порядок представления платежных документов: до 25 числа расчетного месяца, ООО «Фонд Радомир» доставляет до почтовых ящиков.
Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: 1,69 рублей с одного лицевого счета, указанная сумма входит в состав платы за содержание жилья и текущий ремонт.

Результаты голосования:
«ЗА» 2362,1 количество голосов (кв.м), что составляет 69,6 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу № 6 повестки дня об определении лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД а также с новым владельцем специального счета в связи с заменой владельца специального счета.