ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме (ст.47 п.3 ЖК РФ)
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Гагарина д. 18А,
Дата/Время проведения собрания: с 20:00 «25» марта 2016г. по 20:00 «25» мая 2016г.

Собрание проводится посредством **очно-заочного** голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является Дегтярева Т.П., собственник помещения кв. № 16 дома № 18А по ул. Гагарина г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:

- собственники жилых помещений или их представители - 68,74 % голосов; 1647,9 м2
- собственники нежилых помещений или их представители - 1,18 % голосов; 29 м2
- представитель МБУ «Центр муниципальных услуг»г. Екатеринбурга - — % голосов; — м2
- представитель ДУМИ - — % голосов. — м2

Всего приняло участие в голосовании 69,92 % голосов, что составляет 1676,9 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Выбор председателя, членов Совета дома.
4. Согласование с жителями МКД вопроса об установке ограждения придомовой территории за счёт средств МКД ул.Ленина д.70/Гагарина д.18.
5. Оформление протокола, решений.
6. Определение места хранения протокола.
7. Выбор способа направления уведомлений, сообщений о проведении собраний и места ознакомления с результатами голосований.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбрать председателем собрания: Ф.И.О., Дегтярева Т.П.	69,92%	—	—
Выбрать секретарем собрания: Ф.И.О., Козлова И.Ю	69,92%	—	—

Принято решение: выбрать председателем собрания Дегтярева Т.П. кв. № 16, тел.________
выбрать секретарем собрания Козлова И.Ю кв. № 49, тел.________

Вопрос № 2:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбрать членом счётной комиссии: Ф.И.О., Фатеева Н.Б	69,92%	—	—
Выбрать членом счётной комиссии: Ф.И.О., Собипан И.А.	69,92%	—	—

Принято решение: избрать счетную комиссию Фатеева Н.Б, кв. № 57, тел. ________,
Собипан И.А, кв. № 60, тел. ________

Вопрос № 3:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбрать Совет дома и наделить его полномочиями сроком на 2г. (в том числе: принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ)			
Выбрать членами Совета дома: Ф.И.О. Фатеева Н.Б кв. №57 тел.	69,92%	—	—

Ф.И.О. Собинин И.А. кв. №60 тел. ________	69,92%	—	—
Ф.И.О. Скоморохов Е.А. кв. №40 тел. ________	69,92%		
Ф.И.О. Мерзляков В.В. кв. № 8, тел. ________	69,92%		
Ф.И.О. Дегтярева Т.П. кв. №16, тел. ________	69,92%		

Принято решение: избрать Совет дома в данном составе и наделить его полномочиями сроком на 2 года (в том числе: принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ) Ф.И.О. Фатеева Н.Б. кв. №57, Ф.И.О. Собинин И.А. кв. №60, Ф.И.О. Скоморохов Е.А. кв. № 40, Ф.И.О. Мерзляков В.В. кв. № 8, Ф.И.О. Мерзлякова В.В. № 8, Дегтярева Т.П. кв. 16

Вопрос № 4:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбрать председателем Совета дома наделить его полномочиями сроком на 2 года (не указанным в ч. 5 ст. 161.1 ЖК РФ, за исключением ст. 44 ЖК РФ) Дегтярева Т.П.	69,92%	—	—

Принято решение: выбрать председателем Совета дома, наделить его полномочиями сроком на 2 года **(не указанным в части 5 ст. 161.1 ЖК РФ, за исключением ст. 44 ЖК РФ)** Дегтярева Т.П. кв. № 16,

Вопрос № 5:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Принятие решений о пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение ограничений пользования им; (ст. 44.2.2 ЖК РФ). **Ввести ограничение** пользования земельным участком МКД, лиц, не проживающих в доме, путём установления ограждающих конструкций придомовой территории за счёт средств: **МКД Ленина д.70/Гагарина д.18**	69,92%	-	—

Принято решение: Ввести ограничение пользования земельным участком МКД, лиц, не проживающих в доме, путём установления ограждающих конструкций придомовой территории за счёт средств: **МКД Ленина д.70/Гагарина д.18**

Вопрос № 6:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.	69,92%	--	—

Принято решение: оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.

Вопрос № 7:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров, д. №2 - 212	69,92%	--	—

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров, д. № 2 - 212

Вопрос № 8:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор способа направления уведомлений, сообщений о проведении собраний и места ознакомления с результатами голосований.	69,92%	—	—

Принято решение: выбрать способ направления уведомлений, сообщений о проведении собраний и местом ознакомления с результатами голосований информационные доски подъездов.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания ________ / Дегтярева Т.П. «26» мая 2016 г.

Секретарь собрания ________ / Мугеева И.А. «26» мая 2016 г.

Члены счетной комиссии:

________ / Фатеева Н.Б. «26» мая 2016 года

________ / Собинин И.А. «26» мая 2016 года