Вопрос № 2:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбрать членом счётной комиссии: **Боброву Л.И.**	84,93%	—	—
Выбрать членом счётной комиссии: **Гончарову М.С.**	84,93%	—	—

Принято решение: избрать счетную комиссию Боброву Л.И., кв. № 28, Гончарову М.С., кв. № 32, 350-83-72

Вопрос № 3:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор Совета дома сроком на 5 лет и наделение его полномочиями: принятие решений о благоустройстве придомовой территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных строительных конструкций (установить порядок пользования денежными средствами, поступивших в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД и 50% вознаграждение управляющей компании за заключение, ведение договоров (в том числе оплата налогов 38%)), о реконструкции МКД, наделении полномочиями управляющей организации в оформлении кредита или займа на кап.ремонт общего имущества МКД, о порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией общих собраний в соответствии ст.44 п3.5, ст.45 ч.6 ЖК РФ. **Члены Совета дома:** Левина И.Я. кв. № 15, тел. 350-83-63 Гончарова М.С. кв. № 32, тел. 350-83-72 Шмаков С.Д. кв. № 17, Боброва Л.И. кв. № 28, Рахматуллина М.А. кв. № 31, Вершинин Г.П. кв. № 6, Оберюхтина Н.Г. кв. № 42, Мальцева Т.И. кв. № 41, Шмуленсон И.Я. кв. №15.	73,52%	7,14%	1,9%

Принято решение: Выбрать Совет дома сроком на 5 лет и наделить его полномочиями: принятие решений о благоустройстве придомовой территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных строительных конструкций (установить порядок пользования денежными средствами, поступивших в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД и 50% вознаграждение управляющей компании за заключение, ведение договоров (в том числе оплата налогов 38%)), о реконструкции МКД, наделении полномочиями управляющей организации в оформлении кредита или займа на кап.ремонт общего имущества МКД, о порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией общих собраний в соответствии ст.44 п3.5, ст.45 ч.6 ЖК РФ.

Вопрос № 4:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
О проведении реконструкции контейнерной площадки, ямочного ремонта асфальтового покрытия, за счет средств статьи «Капитальный ремонт».	82,56%	2,37%	—

Принято решение: провести реконструкцию контейнерной площадки, ямочный ремонт асфальтового покрытия, за счет средств статьи «Капитальный ремонт».

Вопрос № 5:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.	84,93%	—	—

Принято решение: оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.

Вопрос № 6:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Тургенева д.3 кв.32	84,93 %	—	—

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Тургенева д.3 кв.32

ПОДПИСИ:

Председатель собрания ________ / Левина ________ «29» июня 2016 г.

Секретарь собрания ________ / Гончарова МС ________ «29» июня 2016 г.

Члены счетной комиссии:

________ / Боброва М ________ «30» июня 2016 года

________ / Гончарова М.С. ________ «30» июня 2016 года

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**
по адресу: г. Екатеринбург, ул. ТУРГЕНЕВА д. 3
Дата/Время проведения собрания: с __:__ «13» 05. 2016 по __:__ «11» 06 2016г.

Собрание проводится посредством очно-**заочного голосования**, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является Левина И.Я., собственник помещения кв.№ 15 дома № 3 по ул. Тургенева г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:
собственники жилых помещений или их представители - 76,09 % голосов; 2090,4 м2
собственники нежилых помещений или их представители - 8,84 % голосов; 242,90 м2
представитель МБУ «Центр муниципальных услуг» г. Екатеринбурга - _____% голосов; ____м2
представитель ДУМИ - _______% голосов. ______м2

Всего приняло участие в голосовании 84,93 % голосов, что составляет 2333,3 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор председателя, секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии.

3. Выбор Совета дома сроком на 5 лет и наделение его полномочиями: принятие решений о благоустройстве придомовой территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных строительных конструкций (установить порядок пользования денежными средствами, поступивших в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД и 50% вознаграждение управляющей компании за заключение, ведение договоров (в том числе оплата налогов 38%)), о реконструкции МКД, наделении полномочиями управляющей организации в оформлении кредита или займа на кап.ремонт общего имущества МКД, о порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией общих собраний в соответствии ст.44 п3.5, ст.45 ч.6 ЖК РФ.

4. Проведение реконструкции контейнерной площадки, ямочного ремонта асфальтового покрытия за счет средств статьи «Капитальный ремонт».

5. Оформление протокола, решений (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ).

6. Определение места хранения протокола.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбрать председателем собрания: Левину И.Я.	84,93%	–	–
Выбрать секретарем собрания: Гончарову М.С.	84,93 %	–	–

Принято решение: выбрать председателем собрания Левину И.Я., кв. № 15, тел. 350-83-63, выбрать секретарем собрания Гончарову М.С. кв. № 32, тел. 350-83-72.