По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор Совета дома, сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ. Члены Совета дома: Дернова Е.А. кв. № 8 Лыткин А.В. кв. № 30 Игнатов Д.О. кв. № 35 Ерохин М.Н. кв. № 39 Ковальчук Л.В. кв. № 44 Задемидко А.В. кв. №55 Седов А.В. кв. №73	**78,22%**	-	**1,4%**

Принято решение: избрать Совета дома, сроком на 5 лет и наделить его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

Вопрос № 2:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Избрание председателя Совета дома.	**78,27%**	-	**1,35%**

Принято решение: избрать председателем Совета дома Седова Александра Витальевича кв. № 73, тел. 8-922-177

Вопрос № 3:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Заменить в подъездах оконные блоки на пластиковые стеклопакеты, за счет средств статьи «Капитальный ремонт», собранных до 01.11.2014г.	**79,62%**	-	-

Принято решение: заменить в подъездах оконные блоки на пластиковые стеклопакеты, за счет средств статьи «Капитальный ремонт», собранных до 01.11.2014г.

Вопрос № 4:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Произвести обрезку деревьев на придомовой территории, за счет средств статьи «Капитальный ремонт».	**73,34%**	**3,62%**	**2,66%**

Принято решение: произвести обрезку деревьев на придомовой территории, за счет средств статьи «Капитальный ремонт».

Вопрос № 5:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Заключение управляющей компанией договоров аренды мест общего пользования МКД с операторами связи, имеющими или планирующими размещение оборудования и кабельных линий в МОП МКД № 47 по ул. Мичурина.	**73,36%**	**1,89%**	**4,37%**

Принято решение: поручить заключение управляющей компанией договоров аренды мест общего пользования МКД с операторами связи, имеющими или планирующими размещение оборудования и кабельных линий в МОП МКД № 47 по ул. Мичурина.

Вопрос № 6:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Установить порядок пользования денежными средствами, поступившими в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД; 50% - в счет оплаты налогов (38%) и вознаграждения управляющей компании (12%).	**72,4%**	**0,96%**	**6,26%**

Принято решение: установить порядок пользования денежными средствами, поступившими в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД; 50% - в счет оплаты налогов (38%) и вознаграждения управляющей компании (12%).

.**Вопрос № 7:**	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Оформление протокола (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). Избрать собственника помещения кв. № 73, Седова А.В., уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.	**79,62%**	-	-

Принято решение: избрать собственника помещения кв. № 73, Седова А.В. уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.

Вопрос № 8:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2-212.	**76,85%**	-	**1,37%**

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2-212.

Инициатор собрания _____ / _____ «6» 11 2017 г.

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**
по адресу: г. Екатеринбург, **ул. Мичурина д. 47**
Дата/Время проведения собрания: с 20:00 «15» июня 2017г. по 20:00 «30» июня 2017г.

Собрание проводится посредством очно-**заочного голосования**, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**
Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является Седов А.В., собственник помещения кв. № 73 дома № 47 по ул. Мичурина г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений или их представители -	68 % голосов;	2146,21м2
собственники нежилых помещений или их представители -	11,63% голосов;	367м2
представитель МБУ «Центр муниципальных услуг» г. Екатеринбурга -	__-__% голосов;	__-__м2
представитель ДУМИ -	__-__% голосов;	__-__м2

Всего приняло участие в голосовании 79,62% голосов, что составляет 2513,21 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор Совета дома, сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

2. Избрание председателя Совета дома.
3. Заменить в подъездах оконные блоки на пластиковые стеклопакеты, за счет средств статьи «Капитальный ремонт», собранных до 01.11.2014г.
4. Произвести обрезку деревьев на придомовой территории, за счет средств статьи «Капитальный ремонт».
5. Заключение управляющей компанией договоров аренды мест общего пользования МКД с операторами связи, имеющими или планирующими размещение оборудования и кабельных линий в МОП МКД № 47 по ул. Мичурина.

6. Установить порядок пользования денежными средствами, поступившими в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД; 50% - в счет оплаты налогов (38%) и вознаграждения управляющей компании (12%).
7. Оформление протокола (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). Избрать собственника помещения кв. № 73, Седова А.В., уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.
8. Определение места хранения протокола.