ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**
по адресу: г. Екатеринбург, **ул. Технологическая д. 8**
Дата/Время проведения собрания: с 19:30 «22» марта 2017г. по 21:00 «02» апреля 2017г.

Собрание проводится посредством очно-**заочного голосования**, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является [redacted], собственник помещения кв. № [redacted] дома № 8 по ул. Технологическая г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений или их представители - 83 % голосов; 890,6 м2
собственники нежилых помещений или их представители - 0 % голосов; 0 м2
представитель МБУ «Центр муниципальных услуг»г. Екатеринбурга - 0 % голосов; 0 м2
представитель ДУМИ - 0 % голосов.0 м2

Всего приняло участие в голосовании 83 % голосов, что составляет 890,6 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор Совета дома, сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.
2. Избрание председателя Совета дома.
3. Оформление протокола (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). Избрать собственника помещения кв. [redacted], уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.
4. Определение места хранения протокола.
5. Запрос в УК суммы уплаченной в качестве целевого взноса на капитальный ремонт за ремонт ХВС и ВО в 2014 году(согласно решению общего собрания от 03.10.2014г.).
6. Предоставление ежемесячных данных от УК о показаниях общедомовых счетчиков(электроэнергия, ХВС, отопление).
7. Ремонт подъездов после проведения капитального ремонта.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор Совета дома, сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ. Выбрать членами Совета дома: [redacted]	83 %	—	—

Принято решение: избрать Совета дома, сроком на 5 лет и наделить его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

Вопрос № 2:	«за»	«против»	воздержался
Избрание председателя Совета дома.	83 %	—	—

Принято решение: избрать председателем Совета дома [redacted] тел. [redacted]

Вопрос № 3:	«за»	«против»	воздержался
Оформление протокола (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). Избрать собственника помещения кв. [redacted] уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.	83%	—	—

Принято решение: избрать собственника помещения кв [redacted] уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.

Вопрос № 4:	«за»	«против»	«воздержался»
Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Технологическая 8- [redacted]	83%	—	—

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Технологическая 8 [redacted]

Вопрос № 5:	«за»	«против»	«воздержался»
Запрос в УК суммы уплаченной в качестве целевого взноса на капитальный ремонт за ремонт ХВС и ВО в 2014 году(согласно решению общего собрания от 03.10.2014г.).	83%	—	—

Принято решение: запросить УК сумму, уплаченную в качестве целевого взноса на капитальный ремонт за ремонт ХВС и ВО в 2014 году(согласно решению общего собрания от 03.10.2014г.). Принято решение отказаться от уплаты данного взноса.

Вопрос № 6:	«за»	«против»	«воздержался»
Предоставление ежемесячных данных от УК о показаниях общедомовых счетчиков(электроэнергия, ХВС, отопление)	83%	—	—

Принято решение: запросить УК о ежемесячном предоставлении данных о показаниях счетчиков председателю совета дома.

Вопрос № 7:	«за»	«против»	«воздержался»
Проведение ремонтов подъездов после проведения капитального ремонта	83 %	—	—

Принято решение: Обязать УК провести ремонт подъездов после проведения капитального ремонта.

Инициатор собрания _ _____ _____/ [redacted] _» _____ 2017 г.

[redacted]