

ПРОТОКОЛ № 4
о результатах голосования собственников жилых помещений
в многоквартирном доме № 76 по улице Бажова

« 25 » марта 2015 года

г. Екатеринбург

Общее собрание состоялось по инициативе совета собственников многоквартирного дома в связи с тем, что дворовая территория дома № 76 по улице Бажова в нарушение прав жильцов и санитарных норм превратилась в несанкционированную стоянку грузового и легкового транспорта, состояние ее асфальтового покрытия неудовлетворительное, имеется сквозной проезд постороннего автотранспорта.

Голосование проведено в период с « 16 » по « 25 » марта 2015 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет **3425,2 м²** (в т.ч. жилых – **3116,9 м²**).

Проголосовавшие представляют интересы собственников жилых помещений общей площадью **2556 м²**.

**Всего приняли участие в голосовании собственники, обладающие 75% голосов.
Собрание правомочно. Информировать об итогах собрания на информационных досках.**

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Проведение работ по комплексному благоустройству общей придомовой территории дома № 76 по ул. Бажова и дома № 37 по ул. Первомайской (имеют единый кадастровый паспорт земельного участка):

- установка металлического ограждения по периметру придомовой территории и вдоль детской площадки;
- оборудование детской площадки;
- ремонт асфальтового покрытия возле домов;
- ликвидация сквозного проезда и прохода через придомовую территорию путем установки металлических ворот или шлагбаумов (в зависимости от возможностей финансирования) на въездах во двор со стороны ул. Первомайская и ул. Бажова, а также металлических ворот в междомовой арке.

2. Утверждение порядка финансирования вышеуказанных работ за счет денежных средств:

- накапливаемых на счете многоквартирного дома на капитальный ремонт (пропорционально площади и касающихся конкретных участков придомовой территории совместно с домом № 37 по ул. Первомайская);
- выделяемых в рамках муниципальных программ, направленных на благоустройство дворов.

По результатам голосования собственников жилых помещений или их представителей приняты следующие решения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Утвердить проведение работ по комплексному благоустройству общей придомовой территории дома № 76 по ул. Бажова и дома № 37 по ул. Первомайской (имеют единый кадастровый паспорт земельного участка):

- установка металлического ограждения по периметру придомовой территории и вдоль детской площадки;
- оборудование детской площадки;
- ремонт асфальтового покрытия возле домов;

– ликвидация сквозного проезда и прохода через придомовую территорию путем установки металлических ворот или шлагбаумов (в зависимости от возможностей финансирования) на въездах во двор со стороны ул. Первомайская и ул. Бажова, а также металлических ворот в междомовой арке.

Голосовали: «за» – **98.3%**, «против» – **1.7%**, «воздержались» – **0%** от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

2. Утвердить порядок финансирования вышеуказанных работ за счет денежных средств:

– накапливаемых на капитальный ремонт на счетах данных многоквартирных домов (пропорционально площади и касающихся конкретных участков придомовой территории каждого дома);

– выделяемых в рамках муниципальных программ, направленных на благоустройство дворов.

Голосовали: «за» – **98.3%**, «против» – **1.7%**, «воздержались» – **0%** от общего числа голосов, принявших участие в голосовании.

Приложение к протоколу: решения собственников помещений на 5 листах.

Председатель собрания: _____
(подпись)

Секретарь: _____
(подпись)