6. Определение места хранения протокола общего собрания и решении собственников помещении: г. Екатеринбург ,ул. Блюхера дом №49 [redacted]

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	«за»	«против»	«воздержался»
Выбор Совета дома, сроком на 2 года/лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ. ,а именно:			
Выбрать членами Совета дома: [redacted]	74,5	0,9	1,0
	74,7	1.7	0
	75,4	1,0	0

Принято решение: кворум есть - избрать членами Совета дома собственников квартир [redacted] ,сроком на 2 года/лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

Вопрос № 2:	«за»	«против»	воздержался
Избрание председателем Совета дома – [redacted]	73,1	0	3.3

Принято решение: кворум есть - избрать председателем Совета дома [redacted]

Вопрос №3:	«за»	«против»	«воздержался»
Утвердить целевой взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома с каждого собственника квартиры и площади юридических лиц в МКД №49 по ул. Блюхера в г. Екатеринбурге исходя из занимаемой общей площади в размере 2руб.50 коп.	52,1	19,8	4,5

Принято решение: кворума нет.

Вопрос 4:	«за»	«против»	«воздержался»
Поручить ООО УК «Фонд Радомир» заключить договор с председателем совета дома и ежемесячно осуществлять: 1-начисление и включение в платёжные квитанции собственникам помещений дома целевого взноса на выплату вознаграждения председателю совета дома исходя из занимаемой общей площади в размере 2руб.50коп. за 1м2.	50.6	23.8	2.0

2- ежемесячно выплачивать наличными денежными средствами или осуществлять перечисление на счёт председателя совета дома фактически полученные от собственников дома денежные средства в оплату вознаграждения председателю совета дома, за минусом: - вознаграждение расчётному центру, комиссия банку, НДФЛ, страховые взносы в случае наличия установленной законом обязанности по их начислению и уплате. При наличии такой обязанности перечисление платежей осуществляется ООО УК «Фонд Радомир»., полученная председателем совета дома сумма вознаграждения, распределяется : председателю совета дома:- 60%,всем членам совета дома: - всего 40% в зависимости от активности выполнении поручении.	47.4	23.9	5.1

Принято решение: кворума нет.

Вопрос № 5:	«за»	«против»	«воздержался»
Оформление протокола (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). Избрать собственника помещения кв. [redacted] уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.	74.4	0	2,0

Принято решение: кворум есть - избрать собственника помещения кв. [redacted] уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.

Вопрос № 6:	«за»	«против»	«воздержался»
Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Блюхера дом 49 [redacted]	71.4	0	5,0

Принято решение: кворум есть - определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Блюхера дом 49 [redacted]

Инициатор собрания____ [redacted] «28» декабря 2016 г.

Уполномоченный
по подсчёту голосов____ [redacted] «28» декабря 2016г.

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Блюхера . д. 49
Дата/Время проведения собрания: с 20:00 « 08 » декабря по 20:00 « 28 » декабря 2016г.

Собрание проводится посредством **очно-заочного голосования**, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является [redacted] собственник помещения кв [redacted] в доме № 49 по ул. Блюхера г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений или их представители - 60,4 % голосов - 2883,1 м^2

собственники нежилых помещений или их представители - 16 % голосов; -762,4 м^2

представитель МБУ «Центр муниципальных услуг»г. Екатеринбурга - 0% голосов; 0 м^2

представитель ДУМИ - 0% голосов. 0м^2

Всего приняло участие в голосовании 76.4 % голосов, что составляет 3645.5 м^2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор Совета дома, сроком на 2 года/лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

2. Избрание Председателя Совета дома.

3. - Утвердить целевой взнос на выплату вознаграждения председателю совета дома с каждого собственника квартиры и площади юридических лиц в МКД №49 по ул. Блюхера г. Екатеринбурга., исходя из занимаемой общей площади в размере 2руб.50 коп. за 1м^2.

4.Поручить ООО УК «Фонд Радомир» заключить договор с Председателем Совета дома и ежемесячно осуществлять:

1-начисление и включение в платёжные квитанции собственникам помещений дома целевого взноса на выплату вознаграждения председателю совета дома исходя из занимаемой общей площади в размере 2руб.50 коп. за 1м2.

2- ежемесячно выплачивать наличными денежными средствами или осуществлять перечисление на счёт председателя совета дома фактически полученные от собственников дома денежные средства в оплату вознаграждения председателю совета дома за минусом: - вознаграждение расчётному центру, комиссия банку,НДФЛ, страховые взносы в случае наличия установленной законом обязанности по их начислению и уплате. При наличии такой обязанности перечисление платежей осуществляется ООО УК «Фонд Радомир ». Полученная председателем совета дома сумма вознаграждения, распределяется:-Председателю Совета дома:- 60%-всем членам совета дома: - всего 40% в зависимости от активности выполнении поручении.

5. Оформление протокола (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). Избрать собственника помещения кв. [redacted] уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.