ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка д. 97.

« 02 » июня 2016 г.

Форма проведения собрания – заочное голосование.
Голосование проведено в срок с «19» мая 2016 г. по «30» мая 2016 г.
Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является [redacted], собственник помещения: кв.№ [redacted] дома № 97 по ул. Мамина Сибиряка, г. Екатеринбург.
Общая площадь помещений собственников МКД – 4894,2 кв.м., общее число голосов- 100%.
Приняли участие в голосовании:
- собственники жилых помещений или их представители - 45,6 % голосов (2231,8 кв.м),
-собственники нежилых помещений или их представители -8,38 % голосов (410,3 кв.м),
- представитель МБУ «Центр муниципальных услуг» г. Екатеринбурга – 1,8 % голосов (86,9 кв.м).

Общая площадь помещений собственников или их представителей, принявших участие в голосований - 2729 кв.м., что составляет 55,75 % голосов . Кворум имеется, собрание правомочно. Результаты голосования разместить на информационных досках в подъездах МКД.

Вопросы, поставленные на голосование

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение отчета о работе Совета МКД.
4. Установление количества членов Совета МКД.
5. Избрание Совета МКД сроком на 2 года и наделение его полномочиями, предусмотренными статьей 161.1 ,п.5 ЖК РФ (в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль проведения работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту.
6.Избрание председателя Совета МКД.
7.Принятие решения о выдаче доверенности председателю Совета МКД.
8. Определение места хранения протокола и решений собственников.

Решения, принятые по результатам голосования:

Решения по вопросу № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Избрать председателем собрания: [redacted]	**93,5%-2551,7 кв.м**	**4,8%-131 кв.м**	**1,7%-46,3 кв.м**
Избрать секретарем собрания: [redacted]	**98,3%-2682,7 кв.м**	**-**	**1,7%-46,3 кв.м**

Принято решение: избрать председателем собрания [redacted]; избрать секретарем собрания [redacted]

Решения по вопросу № 2:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Избрать членом счётной комиссии: [redacted]	**98,3%-2682,7 кв.м**	**-**	**1,7%-46,3 кв.м**
Избрать членом счётной комиссии: [redacted]	**96,8%-2640,6 кв.м**	**-**	**3,2%-88,4 кв.м**

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе [redacted]

Решения по вопросу № 3	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Утвердить отчет Совета МКД о работе за период с июня 2013 года по март 2016 года и признать работу Совета удовлетворительной	**90,8%-2478,5 кв.м**	-	**9,2%-250,5 кв.м**

Принято решение: утвердить отчет Совета МКД о работе за период с июня 2013 года по март 2016 года и признать работу Совета удовлетворительной.

Решения по вопросу № 4	**«за»**	**«против»**	**«воздержался**
Избрать Совет МКД в количестве 6 человек	**98,3%-2682,7 кв.м**	-	**1,7%-46,3 кв1.м**

Принято решение: избрать Совет МКД в количестве 6 человек.

Решения по вопросу № 5:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**

Избрать членами Совета МКД сроком на 2 года и наделить полномочиями, предусмотренными статьей 161.1, п.5 ЖК РФ(в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту) :.			
[redacted]	**92,1%-2514,6 кв.м**	**1,2%-32,7 кв.м**	**6,7%-181,7 кв.м**
	89,7%-2448,5 кв.м	**-**	**10,3%-280,45 кв.м**
	90,7%-2475,7 кв.м	**-**	**9,3%-253,3 кв.м**
	87,5%-2389,2 кв.м	**6,0%-160,9 кв.м**	**6,5%-178,9 кв.м**
	87,4%-2385,5 кв.м	**2,6%-71,6 кв.м**	**10%-271,9 кв.м**
	90,2%-2462,5 кв.м	**3,1%-85,6 кв.м**	**6,6%-180,9 кв.м**

Принято решение: избрать членами Совета многоквартирного дома сроком на 2 года [redacted] и наделить Совет МКД полномочиями , предусмотренными статьей 161.1, п.5 ЖК РФ (в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту).

Решения по вопросу № 6:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Избрать председателем Совета МКД - [redacted]	**82,1%-2240,85 кв.м**	**4,7%-127,4 кв.м**	**7,8%-213,5 кв.м**
[redacted]	**3,8%-103,85 кв.м**		
[redacted]	**1,6%-43,4 кв.м**		

Принято решение: избрать председателем Совета МКД [redacted]

Решения по вопросу №7	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выдать председателю Совета МКД доверенность от собственников помещений на осуществление полномочий, предусмотренных пп.7 и 8 ст.161.1 ЖК РФ	**56%-1529,2 кв.м**	**19,2%-523,8 кв.м**	**24,8%-676 кв.м**

Принято решение: выдать председателю Совета МКД доверенность от собственников помещений на осуществление полномочий, предусмотренных пп.7 и 8 ст.161.1 ЖК РФ.

Решения по вопросу № 8:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Определить местом хранения протокола и решений собственников помещений: кв [redacted] д.97, ул. М. Сибиряка (г. Екатеринбург) .	**90,9%-2481,3 кв.м**	**4,8%-131 кв.м**	**4,3%-116,7 кв.м**

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка, д.97, [redacted]

Председатель собрания [redacted] 02 июня 2016 г.

Секретарь собрания [redacted] 02 июня 2016 г

[redacted] ены счетной комиссии:

[redacted] 02 июня 2016 года

[redacted] 02 июня 2016 года