Вопрос № 2:	«за»	«против»	«воздержался»
Выбрать членом счётной комиссии: Ф.И.О., [redacted]	72,5%		1,7%
Выбрать членом счётной комиссии: Ф.И.О., [redacted]	72,5%		1,7%

Принято решение: избрать счетную комиссию [redacted]

Вопрос № 3:	«за»	«против»	«воздержался»
Наделение полномочиями Совета дома выбранного 27.12.2014г) принятие решений о благоустройстве территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества в МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль проведения работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных конструкций (денежные средства, поступившие в счет арендной платы в части МКД направлять на благоустройство территории и ремонты МКД.	70.1	1.4	2.7
Члены Совета дома: [redacted]			

Принято решение: наделить полномочиями совет дома:(выбранного 27.12.2014г) принятие решений о благоустройстве территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества в МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль проведения работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных конструкций (денежные средства, поступившие в счет арендной платы в части МКД направлять на благоустройство территории и ремонты МКД

Вопрос № 4:	«за»	«против»	воздержался
Распределить экономию, образовавшуюся за 2015 г. по оплате за отопление на нужды капитального ремонта многоквартирного дома (каждому кто согласен заполнить заявление лично)	71.5		2.7

Принято решение: Распределить экономию, образовавшуюся за 2015 г. по оплате за отопление на нужды капитального ремонта многоквартирного дома (каждому кто согласен заполнить заявление лично)

Вопрос № 5:	«за»	«против»	воздержался
Проведение ограждения придомовой территории, согласно прилагаемой схеме и за счет средств, накопленных МКД в результате корректировки платежей за отопление и аренды общедомового имущества.	70.2	1.3	2.7

Принято решение: **Проведение ограждения придомовой территории,** согласно прилагаемой схеме и за счет средств, накопленных МКД в результате корректировки платежей за отопление и аренды общедомового имущества.

Вопрос № 6:	«за»	«против»	«воздержался»
Предоставление общего имущества нашего дома в аренду с целью получения дополнительных средств для ремонта МКД и благоустройства территории.	**69.9**	**1.4**	**2.9**

Принято решение: **Предоставление общего имущества** нашего дома в аренду с целью получения дополнительных средств для ремонта МКД и благоустройства территории.

Вопрос № 7:	«за»	«против»	«воздержался»
Оформление протокола, решений (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). **Оформить решения** собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.	**73.9**		**0.3**

Принято решение: Оформление протокола, решений (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ).
Оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.

Вопрос № 8:	«за»	«против»	«воздержался»
Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка,73, [redacted]	**73.9**		0.3

ПОДПИСИ:

Председатель собра[redacted] «22» августа 2016 г.

Секретарь собрания [redacted] «22» августа 2016 г.

Члены счетной комиссии:

[redacted] «22» августа 2016 года

[redacted] «22» августа 2016 года

ПРОТОКОЛ №1

Внеочередного общего собрания собственников в заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**
по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина- Сибиряка д. 73
Дата/Время проведения собрания: с 00:00 «22» апреля по 00:00 «20» августа 2016г.

Собрание проводится посредством **заочного голосования**, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является [redacted], собственник помещения кв.№ [redacted] дома № 73 по ул. Мамина-Сибиряка г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:
собственники жилых помещений или их представители - 66,45 % голосов: 2183 м2
собственники нежилых помещений или их представители - 10,30 % голосов; 325,3 м2
представитель МБУ «Центр муниципальных услуг» г. Екатеринбурга - 2,65 % голосов; 83,7 м2
представитель ДУМИ - ___ % голосов. ___ м2

Всего приняло участие в голосовании 79,4 % голосов, что составляет 2592 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Наделение полномочиями Совета дома выбранного 27.12.2014г) принятие решений о благоустройстве территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества в МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль проведения работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных конструкций (денежные средства, поступившие в счет арендной платы в части МКД направлять на благоустройство территории и ремонты МКД.
4. **Распределить экономию**, образовавшуюся за 2015 г. по оплате за отопление на нужды капитального ремонта многоквартирного дома (каждому кто согласен заполнить заявление лично).

5. **Проведение ограждения придомовой территории,** согласно прилагаемой схеме и за счет средств, накопленных МКД в результате корректировки платежей за отопление и аренды общедомового имущества.

6. **Предоставление общего имущества** нашего дома в аренду с целью получения дополнительных средств для ремонта МКД и благоустройства территории.

7. Оформление протокола, решений (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ).

8. Определение места хранения протокола.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбрать председателем собрания: Ф.И.О., [redacted]	**73,9%**		**0,3%**
Выбрать секретарем собрания: Ф.И.О., [redacted]	**73,9%**		**0,3%**

Принято решение: выбрать председателем собрания [redacted] тел [redacted]