ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка д. 97.

« 02 » июня 2016 г.

Форма проведения собрания – заочное голосование.

Голосование проведено в срок с «19» мая 2016 г. по «30» мая 2016 г.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является Подчиненова Н.В. , собственник помещения: кв.№ 100 дома № 97 по ул. Мамина Сибиряка, г. Екатеринбург.

Общая площадь помещений собственников МКД – 4894,2 кв.м., общее число голосов- 100%.

Приняли участие в голосовании:

- собственники жилых помещений или их представители - 45,6 % голосов (2231,8 кв.м),
-собственники нежилых помещений или их представители -8,38 % голосов (410,3 кв.м),
- представитель МБУ «Центр муниципальных услуг» г. Екатеринбурга – 1,8 % голосов (86,9 кв.м).

Общая площадь помещений собственников или их представителей, принявших участие в голосований - 2729 кв.м., что составляет 55,75 % голосов . Кворум имеется, собрание правомочно. Результаты голосования разместить на информационных досках в подъездах МКД.

Вопросы, поставленные на голосование

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение отчета о работе Совета МКД.
4. Установление количества членов Совета МКД.
5. Избрание Совета МКД сроком на 2 года и наделение его полномочиями, предусмотренными статьей 161.1 ,п.5 ЖК РФ (в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль проведения работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту.
6. Избрание председателя Совета МКД.
7. Принятие решения о выдаче доверенности председателю Совета МКД.
8. Определение места хранения протокола и решений собственников.

Решения, принятые по результатам голосования:

Решения по вопросу № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Избрать председателем собрания: Подчиненову Надежду Васильевну, кв. №100	**93,5%-2551,7 кв.м**	**4,8%-131 кв.м**	**1,7%-46,3 кв.м**
Избрать секретарем собрания: Волкову Татьяну Игоревну, кв.№ 48	**98,3%-2682,7 кв.м**	**-**	**1,7%-46,3 кв.м**

Принято решение: избрать председателем собрания Подчиненову Н.В.,кв.100,; избрать секретарем собрания Волкову Т.И. кв. № 48

Решения по вопросу № 2:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Избрать членом счётной комиссии: Хорькову Марину Юрьевну, кв. №14.	**98,3%-2682,7 кв.м**	**-**	**1,7%-46,3 кв.м**
Избрать членом счётной комиссии: Басанову Валентину Константиновну, кв. №.89.	**96,8%-2640,6 кв.м**	**-**	**3,2%-88,4 кв.м**

Принято решение: избрать счетную комиссию в составе Хорьковой М.Ю., кв. № 14 и Басановой В.К., кв. № 89.

Решения по вопросу № 3	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Утвердить отчет Совета МКД о работе за период с июня 2013 года по март 2016 года и признать работу Совета удовлетворительной	**90,8%-2478,5 кв.м**	-	**9,2%-250,5 кв.м**

Принято решение: утвердить отчет Совета МКД о работе за период с июня 2013 года по март 2016 года и признать работу Совета удовлетворительной.

Решения по вопросу № 4	**«за»**	**«против»**	**«воздержался**
Избрать Совет МКД в количестве 6 человек	**98,3%-2682,7 кв.м**	-	**1,7%-46,3 кв1.м**

Принято решение: избрать Совет МКД в количестве 6 человек.

Решения по вопросу № 5:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**

Избрать членами Совета МКД сроком на 2 года и наделить полномочиями, предусмотренными статьей 161.1, п.5 ЖК РФ(в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту) :.			
Плетеневу Н.Л., кв. № 11,	**92,1%-2514,6 кв.м**	**1,2%-32,7 кв.м**	**6,7%-181,7 кв.м**
Волкову Т.И., кв. № 48, ,	**89,7%-2448,5 кв.м**	-	**10,3%-280,45 кв.м**
Басанову В.К., кв. № 89,	**90,7%-2475,7 кв.м**	-	**9,3%-253,3 кв.м**
Подчиненову Н.В., кв. № 100,	**87,5%-2389,2 кв.м**	**6,0%-160,9 кв.м**	**6,5%-178,9 кв.м**
Чученкова Д.Б., кв. № 75,	**87,4%-2385,5 кв.м**	**2,6%-71,6 кв.м**	**10%-271,9 кв.м**
Коробицина В.А., кв. № 13.	**90,2%-2462,5 кв.м**	**3,1%-85,6 кв.м**	**6,6%-180,9 кв.м**

Принято решение: избрать членами Совета многоквартирного дома сроком на 2 года Плетеневу Н.Л.(кв.№11), Волкову Т.И.(кв.№48), Басанову В.К (кв.№89), Подчиненову Н.В.(кв.№100), Чученкова Д.Б.(кв.№75), Коробицина В.А.(кв.№13), и наделить Совет МКД полномочиями , предусмотренными статьей 161.1, п.5 ЖК РФ (в том числе принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, утверждение сметы и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту).

Решения по вопросу № 6:	**«за»**	**«против»**	**воздержался**
Избрать председателем Совета МКД - Плетеневу Надежду Леонидовну, кв.№11.	**82,1%-2240,85 кв.м**	**4,7%-127,4 кв.м**	**7,8%-213,5 кв.м**
-Подчиненову Надежду Васильевну., кв№.100	**3,8%-103,85 кв.м**		
-Волкову Татьяну Игоревну., кв.№48	**1,6%-43,4 кв.м**		

Принято решение: избрать председателем Совета МКД Плетеневу Н.Л., кв 11.

Решения по вопросу №7	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выдать председателю Совета МКД доверенность от собственников помещений на осуществление полномочий, предусмотренных пп.7 и 8 ст.161.1 ЖК РФ	**56%-1529,2 кв.м**	**19,2%-523,8 кв.м**	**24,8%-676 кв.м**

Принято решение: выдать председателю Совета МКД доверенность от собственников помещений на осуществление полномочий, предусмотренных пп.7 и 8 ст.161.1 ЖК РФ.

Решения по вопросу № 8:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Определить местом хранения протокола и решений собственников помещений: кв.100, д.97, ул. М. Сибиряка (г. Екатеринбург) .	**90,9%-2481,3 кв.м**	**4,8%-131 кв.м**	**4,3%-116,7 кв.м**

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Мамина Сибиряка, д.97, кв.100.

Председатель собрания _____ /Подчиненова Н.В. 02 июня 2016 г.

Секретарь собрания _____ /_Волкова Т.И. 02 июня 2016 г

.Члены счетной комиссии:

_____ /_Хорькова М.Ю 02 июня 2016 года

_____ /Басанова В.К. 02 июня 2016 года