Слушали: [redacted]

Предложено: Избрать предложенный состав ведения общего собрания без изменений.

Решили: Избрать предложенный состав ведения общего собрания без изменений.

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	нет	нет

2. . Избрать Совет МКД в следующем составе:

[redacted]

Слушали: [redacted]

Предложено: Избрать Совет МКД в предложенном составе.

Решили: Избрать Совет МКД в предложенном составе.

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99%	1%	нет

3. Избрать Председателем Совета МКД:
собственника квартиры [redacted]

Слушали: [redacted]

Предложено: Избрать Председателем Совета МКД – [redacted]

Решили: Избрать Председателем Совета МКД – [redacted]

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	нет	нет

4. Утвердить Устав Совета МКД

Слушали: [redacted]

Предложено: Утвердить Устав Совета МКД в предложенном варианте.

Решили: Утвердить Устав Совета МКД в предложенном варианте.

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	нет	нет

5. Определить местом хранения документов настоящего внеочередного общего собрания квартиру инициатора общего собрания №[redacted]

Слушали:

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания и приложений к нему кв[redacted]

Рассмотрение вопросов повестки собрания (решения собственников помещений в МКД):

1. Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердака (стропил, обрешетки) за счет средств по ст. «содержание жилья».

Слушали: [redacted]
Предложено: Выполнить огнезащитную обработку конструкций чердака за счет средств по ст. «содержание жилья».
Решили: Выполнить огнезащитную обработку конструкций чердака за счет средств по ст. «содержание жилья».

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
99,2%	0,8%	нет

2. Снос деревьев, расположенных на расстоянии до 5 м от фундамента дома на текущий период считать нецелесообразным. Два тополя нуждаются в обрезке кроны (спилить верхушку).

Слушали: [redacted]
Предложено: Принять в предложенной редакции.
Решили: Снос деревьев, расположенных на расстоянии до 5 м от фундамента дома на текущий период считать нецелесообразным. Два тополя нуждаются в обрезке кроны (спилить верхушку).

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
98,7%	1,3%	нет

3. Расходование средств по ст. «капитальный ремонт», а также средства по перерасчету за отопительный период 2013 года направить на ремонт системы электроснабжения подъездов, остро нуждающихся в замене электропроводки, после обследования УК «Радомир» и обязательно установить энергосберегающие светильники над подъездами: 1,2,3; установить сенсорное освещение во всех подъездах, по мере их ремонта.

Слушали: [redacted]
Предложено: Принять в предложенной редакции.
Решили: Расходование средств по ст. «капитальный ремонт», а также средства по перерасчету за отопительный период 2013 года направить на ремонт системы электроснабжения подъездов, остро нуждающихся в замене электропроводки после обследования УК «Радомир» и обязательно- установить энергосберегающие светильники над подъездами: 1,2,3; установить сенсорное освещение во всех подъездах, по мере их ремонта.

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	нет	нет

4. Установка рекламных баннеров на торцевых фасадах дома в целях получения дополнительного дохода на общедомовые нужды.

Решили: Определить местом хранения протокола общего собрания и приложений к нему кв.63.

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса – ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	нет	нет

Количество голосов посчитано от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании.

Председательствующий на собрании:
Секретарь собрания:
Лицо, производящее подсчет голосов:



18 июля 2016 года.

Слушали: [redacted]
Предложено: Использовать рекламные баннеры на торцевых фасадах дома в целях получения дополнительного дохода на общедомовые нужды.
Решили: Использовать рекламные баннеры на торцевых фасадах дома в целях получения дополнительного дохода на общедомовые нужды.

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
93,9%	4,8%	1,3%

5. Снести незаконно возведенный пристрой к магазину ООО «Мечта».

Слушали: [redacted]
Предложено: Снести незаконно возведенный пристрой к магазину ООО «Мечта».
Решили: Снести незаконно возведенный пристрой к магазину ООО «Мечта».

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
91,6%	1,2%	7,2%

6. Назначить комиссию в составе 3-х человек для ежемесячного снятия показаний общедомовых приборов учета:

[redacted]

Слушали: [redacted]
Предложено: Назначить комиссию в предложенном составе для ежемесячного снятия показаний общедомовых приборов учета.
Решили: Назначить комиссию в предложенном составе для ежемесячного снятия показаний общедомовых приборов учета.

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса - ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	нет	нет

7. Оборудовать в каждом подъезде на 1-ом этаже информационный уголок по работе Совета МКД.

Слушали: [redacted]
Предложено: Оборудовать в каждом подъезде на 1-ом этаже информационный уголок по работе Совета МКД.
Решили: Оборудовать в каждом подъезде на 1-ом этаже информационный уголок по работе Совета МКД.

Голоса - ЗА	Голоса - ПРОТИВ	Голоса – ВОЗДЕРЖАЛСЯ
95,3%	нет	4,7%

Количество голосов посчитано от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании.

Председательствующий на собрании:_____

Секретарь собрания:_____

Лицо, производящее подсчет голосов: _____

18 июля 2016 года.

Протокол № 1
общего собрания
собственников помещений в
многоквартирном доме №78 по ул. Луначарского в г. Екатеринбурге

Дата составления протокола общего собрания: **18 июля 2016 года.**
Дата и место проведения общего собрания: ул. Луначарского, д.78 с 07- 17.07. 2016 г.
Вид общего собрания: (очередное/внеочередное) **внеочередное**
Форма проведения общего собрания: **очно-заочная форма проведения.**
Инициатор общего собрания: [redacted]

Председательствующий на собрании: [redacted]
Секретарь собрания:
Лицо, производящее подсчет голосов:

Место хранения протокола: **кв.**[redacted]
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: **4.805** кв.м. На собрании присутствовало **91** собственников помещений, что составляет **2.894** кв.м. от общей площади жилых и нежилых помещений МКД.

Повестка собрания:

1. Избрать председателем собрания – [redacted]
секретарем общего собрания –
лицом, осуществляющим подсчет голосов - инициатора проведения общего собрания собственников МКД – [redacted]
2. Избрать Совет МКД в следующем составе:
[redacted]
3. Избрать Председателем Совета МКД:
[redacted]
4. Утвердить Устав Совета МКД
5. Определить местом хранения документов настоящего внеочередного общего собрания квартиру инициатора общего собрания №[redacted]

Рассмотрение вопросов повестки собрания (решения собственников помещений в МКД):

1. Избрать председателем собрания – [redacted]
секретарем общего собрания –
лицом, осуществляющим подсчет голосов - инициатора проведения общего собрания собственников МКД – [redacted]

Протокол № 2
общего собрания
собственников помещений в
многоквартирном доме №78 по ул. Луначарского в г. Екатеринбурге

Дата составления протокола общего собрания: **18 июля 2016 года.**
Дата и место проведения общего собрания: ул. Луначарского, д.78 с 07- 17.07. 2016 г.
Вид общего собрания: (очередное/внеочередное) **внеочередное**
Форма проведения общего собрания: **очно-заочная форма проведения.**
Инициатор общего собрания: [redacted]

Председательствующий на собрании: [redacted]
Секретарь собрания:
Лицо, производящее подсчет голосов:

Место хранения протокола: **к[redacted](инициатор собрания -** [redacted]**)**
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: **4.805** кв.м. На собрании присутствовало **103** собственников помещений, что составляет **3340** кв.м. от общей площади жилых и нежилых помещений МКД. (69,5%)

Повестка собрания:

1. Огнезащитная обработка деревянных конструкций чердака (стропил, обрешетки) за счет средств по ст. «содержание жилья».
2. Снос деревьев, расположенных на расстоянии до 5 м от фундамента дома на текущий период считать нецелесообразным. Два тополя нуждаются в обрезке кроны (спилить верхушку).
3. Расходование средств по ст. «капитальный ремонт», а также средства по перерасчету за отопительный период 2013 года направить на ремонт системы электроснабжения подъездов, остро нуждающихся в замене электропроводки после обследования УК «Радомир» и обязательно- установить энергосберегающие светильники над подъездами: 1,2,3;- установить сенсорное освещение во всех подъездах, по мере их ремонта.

4. Установка рекламных баннеров на торцевых фасадах дома в целях получения дополнительного дохода на общедомовые нужды.

5. Снести незаконно возведенный пристрой к магазину ООО «Мечта».

6. Назначить комиссию в составе 3-х человек для ежемесячного снятия показаний общедомовых приборов учета:

[redacted]

7. Оборудовать в каждом подъезде на 1-ом этаже информационный уголок по работе Совета МКД.