ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**

по адресу: г. Екатеринбург, **ул. Технологическая д. 3**

Дата/Время проведения собрания: с 18:00 «20» сентября 2016 по 18:00 «27» декабря 2016г.

Собрание проводится посредством очно-**заочного голосования**, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. (**Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ**).

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является [redacted] собственник помещения кв.№ [redacted] дома № 3 по ул. Технологическая г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:

- собственники жилых помещений или их представители - 67.5 % голосов; 1730.74 м2
- собственники нежилых помещений или их представители - - % голосов; _____ м2
- представитель МБУ «Центр муниципальных услуг» г. Екатеринбурга - - % голосов; _____ м2
- представитель ДУМИ - - % голосов; _____ м2

Всего приняло участие в голосовании 67,5 **% голосов, что составляет** 1730,74 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор Совета дома сроком на 5 года/лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

2. Избрание председателя Совета дома.

3. Уполномочить инициатора собрания [redacted] провести подсчет голосов.

4.Оформление протокола, решений (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ).

5. Определение места хранения протокола.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор Совета дома сроком на 5 года/лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.	67.5%	-	-
Члены Совета дома: [redacted]	67.5%	-	-

Принято решение: избрать Совет дома сроком на 5 года/лет и наделить его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

Вопрос № 2:	«за»	«против»	воздержался
Избрание председателя Совета дома.	67.5%	-	-

Принято решение: избрать председателем Совета дома [redacted] кв № [redacted], тел. _____

Вопрос № 3:	«за»	«против»	воздержался
Уполномочить инициатора собрания [redacted] провести подсчет голосов.	67.5%	-	-

Принято решение: Уполномочить инициатора собрания [redacted] провести подсчет голосов.

Вопрос № 4:	«за»	«против»	воздержался
Оформление протокола, решений (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ).	67.5%	-	-

Принято решение: Оформить решения собрания протоколом, подписать его инициатором собрания и направить в УК.

Вопрос № 5:	«за»	«против»	«воздержался»
Определение места хранения протокола.	67.5%	-	-

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров, 2-212.

Инициатор собрания: _____/ [redacted] «27» декабря 2016 г.