ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**
по адресу: **г. Екатеринбург, ул. Гагарина д. 55Б**
Дата/Время проведения собрания: с 18:00 «05» октября по 18:00 «10» октября 2016г.

Собрание проводится посредством очно-**заочного голосования**, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является Ачимова М.Н., собственник помещения кв.№ 23 дома № 55Б по ул. Гагарина г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:

собственники жилых помещений или их представители - 69,63% голосов; 493,2 м2
собственники нежилых помещений или их представители - __-__% голосов; __-__м2
представитель МБУ «Центр муниципальных услуг»г. Екатеринбурга - __-__% голосов; __-__м2
представитель ДУМИ - ___-__% голосов.__-__м2

Всего приняло участие в голосовании 69,63% голосов, что составляет 493,2 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор Совета дома, сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.
2. Избрание председателя Совета дома.
3. Провести ремонт подъезда.
4. Работы выполнить за счет средств статьи «Капитальный ремонт», накопленных до 01.11.2014г.
5. Избрать собственника помещения кв. № 23, Ачимову М.Н. уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам голосования на очно-заочном собрании.
6. Определение места хранения протокола.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор Совета дома, сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ. Члены Совета дома: Ачимова М.Н. кв. № 23, тел. 8-908-906-36-37 Наймушина С.Б. кв. № 7, тел. 8-912-638-31-06 Созонова Т.Л. кв. № 10, тел. 8-902-877-93-05	69,63%	-	-

Принято решение: выбрать Совет дома, сроком на 5 лет и наделить его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

Вопрос № 2:	«за»	«против»	воздержался
Избрание председателя Совета дома.	69,63%	-	-

Принято решение: избрать председателем Совета дома Ачимова Мария Николаевна кв. № 23, тел. 8-908-906-36-37

Вопрос № 3:	«за»	«против»	воздержался
Провести ремонт подъезда.	69,63%	-	-

Принято решение: провести ремонт подъезда.

Вопрос № 4:	«за»	«против»	воздержался
Работы выполнить за счет средств статьи «Капитальный ремонт», накопленных до 01.11.2014г.	69,63%	-	-

Принято решение: работы выполнить за счет средств статьи «Капитальный ремонт», накопленных до 01.11.2014г.

Вопрос № 5:	«за»	«против»	воздержался
Избрать собственника помещения кв. № 23, Ачимову М.Н. уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам голосования на очно-заочном собрании.	69,63%	-	-

Принято решение: избрать собственника помещения кв. № 23, Ачимову М.Н. уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам голосования на очно-заочном собрании.

Вопрос № 6:	«за»	«против»	«воздержался»
Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров, 2-212.	69,63%	-	-

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров, 2-212.

Инициатор собрания _____ / Ачимова «14» октября 2016 г.