**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**
**г. Екатеринубрг, ул. Мира, д. 38**

**№ «1» от «31» октября 2018 года**

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНАЯ**

Инициатором проведения общего собрания является [redacted] - собственник помещения по адресу г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 38, кв. [redacted] регистрационный номер свидетельства о праве собственности [redacted]

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (далее МКД) составляет 6802,05 (шесть тысяч восемьсот две целых пять сотых) кв.м., что равняется 6802,05 голосам.

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью **5483,59** (пять тысяч четыреста восемьдесят три целых пятьдесят девять сотых) кв. м., что составляет **80,62** (восемьдесят целых шестьдесят две сотых) **%** от общего числа голосов всех собственников помещений в количестве 173 физических лиц и 1 юридического лица.

В очном этапе голосования приняли участие 0 физических лиц и 0 юридических лиц.

В заочном этапе голосования приняли участие 132 физических лица и 1 юридическое лицо.

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии;
2. Выбор совета дома и председателя совета дома;
3. Наделение совета дома полномочиями на принятие решений по текущему ремонту общего имущества;
4. Наделение совета дома полномочиями на принятие решений по благоустройству мест общего пользования и придомовой территории;
5. Наделение председателя совета дома полномочиями по вступлению в переговоры по условиям договора управления;
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД имеется. Общее собрание собственников помещений в МКД правомочно.

Очный этап очно-заочного голосования проводился «03» октября 2018 года в 20:00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 38.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20:00 «01» октября 2018 года по 20:00 «31» октября 2018 года по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 38, кв. [redacted]

## СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

| № пп | Решение общего собрания собственников помещений | Итоги голосования |
|---|---|---|
| 1 | СЛУШАЛИ:<br>-<br><br>ПРЕДЛОЖЕНО:<br>выбрать председателем собрания [redacted] в счетную комиссию.<br><br>РЕШИЛИ:<br>выбрать председателем собрания [redacted] в счетную комиссию. | **ЗА 5483,59 кв. м - 80,62 %**<br><br>ПРОТИВ 0 кв. м. - 0%<br><br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв. м. - 0% |
| 2 | СЛУШАЛИ:<br>-<br><br>ПРЕДЛОЖЕНО:<br>Избрать [redacted] в состав совета МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, д. № 38.<br>Избрать [redacted] председателем совета МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, д. № 38.<br><br>РЕШИЛИ:<br>Избрать [redacted] в состав совета МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, д. № 38.<br>Избрать [redacted] председателем совета МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, д. № 38. | **ЗА 5393,29 кв. м. - 79,29 %**<br><br>ПРОТИВ 0 кв. м. - 0 %<br><br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 90,3 кв. м. - 1,33 % |

| | | |
|---|---|---|
| 3 | СЛУШАЛИ:<br>-<br><br>ПРЕДЛОЖЕНО:<br>Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в доме<br><br>РЕШИЛИ:<br>Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в доме | **ЗА 5483,59 кв. м - 80,62 %**<br><br>ПРОТИВ 0 кв. м. - 0%<br><br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв. м. - 0% |
| 4 | СЛУШАЛИ:<br>-<br><br>ПРЕДЛОЖЕНО:<br>Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о благоустройстве мест общего пользования и придомовой территории<br><br>РЕШИЛИ:<br>Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о благоустройстве мест общего пользования и придомовой территории | **ЗА 4545,09 кв. м. - 66,82 %**<br><br>ПРОТИВ 890,8 кв. м. - 13,1 %<br><br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 47,7 кв. м. - 0,7 % |
| 5 | СЛУШАЛИ:<br>-<br><br>ПРЕДЛОЖЕНО:<br>Наделить председателя совета дома полномочиями по вступлению в переговоры по условиям договора управления<br><br>РЕШИЛИ:<br>Наделить председателя совета дома полномочиями по вступлению в переговоры по условиям договора управления | **ЗА 5483,59 кв. м - 80,62 %**<br><br>ПРОТИВ 0 кв. м. - 0%<br><br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв. м. - 0% |
| 6 | СЛУШАЛИ:<br>-<br><br>ПРЕДЛОЖЕНО:<br>Копию протокола хранить в кв. [redacted]<br><br>РЕШИЛИ:<br>Копию протокола хранить в кв. [redacted] | **ЗА 4549,79 кв. м. - 66,89 %**<br><br>ПРОТИВ 890,8 кв. м. - 13,1 %<br><br>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 43 кв. м. - 0,63 % |



[redacted]

## ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

**Приложение №1**. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах.

**Приложение №2**. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе.

**Приложение №3**. Решения собственников помещений в МКД в количестве 132 штук на 132 листах.

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 38, кв. [redacted]

**Председатель общего собрания собственников:**

[redacted] «31» октября 2018 года

**Секретарь общего собрания собственников:**

[redacted] «31» октября 2018 года

**Счётная комиссия общего собрания собственников:**

[redacted] «31» октября 2018 года

«31» октября 2018 года



[redacted]