ПРОТОКОЛ № 1
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ВИШНЕВАЯ, ДОМ 67, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ.

г. Екатеринбург «18» марта **2019г.**

Место проведение: г. Екатеринбург, ул. Вишневая, дом 67
Начало общего собрания: «18» марта 2019г., в 19:30ч.
Окончание общего собрания: «18» марта 2019г., в 20:00ч.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №67 по ул. Вишневая, г. Екатеринбург, проводилось в соответствии со ст. 44, 44.1, 45, 46, 47 ЖК РФ в форме – очно-заочного голосования.
Инициатор общего собрания: [redacted] собственник квартиры № [redacted]
свидетельство о регистрации права собственности [redacted]
Присутствующие на общем собрании: «Список прилагается, приложение №1» 02.12.2016г.
Приглашенные лица на общее собрание: отсутствуют.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: общая площадь 210,2 кв.м., в том числе 210,2 кв.м. жилых помещений, нежилых помещений 0 кв.м.
Приняли участие в голосовании:
- собственники жилых помещений или их представители - 74,88% голосов; 157,4м2
- собственники нежилых помещений или их представители - — % голосов; — м2
- представитель МБУ «Центр муниципальных услуг» г. Екатеринбурга - 25,12% голосов; 52,8 м2

Всего приняло участие в голосовании 100 % голосов, что составляет 210,2 м2.

Кворум для решения вопросов повестки собрания имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания:
1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Избрание состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для подведения итогов голосования общего собрания и подписания протокола.
4. Провести текущий ремонт системы электроснабжения в подъезде многоквартирного дома.
5. Определение источника финансирования проведения работ.
6. Определение сроков проведения работ.
7. Выбор лица, уполномоченным согласовать сметные расчеты от имени собственников, а также участвовать в приемке выполненных работ от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Размещать сообщения о проведении общих собраний и сообщений о результатах голосования на общем собрании в подъезде многоквартирного дома №67 по ул. Вишневая.
9. Утвердить место хранения копии протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - ООО «Фонд Радомир», г. Екатеринбург, ул. Пионеров д. 2.
Утверждение места хранения протокола общего собрания.

1. По вопросу №1 повестки дня собрания – «Об избрании председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома».
СЛУШАЛИ: [redacted] собственник квартиры № [redacted]
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников МКД – [redacted] собственника квартиры № [redacted], председателя совета дома.
ГОЛОСОВАЛИ:
ЗА – 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений;
ПРОТИВ – 0 % от общего числа голосов всех собственников помещений;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % от общего числа голосов всех собственников помещений.
РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников МКД – [redacted] собственник квартиры № [redacted]
2. По вопросу №2 повестки дня собрания – «Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома».
СЛУШАЛИ: [redacted], собственник квартиры № [redacted]
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем собрания собственников МКД – [redacted] собственник квартиры № [redacted]

ГОЛОСОВАЛИ:
ЗА – 100 % от общего числа голосов всех собственников помещений;
ПРОТИВ – 0 % от общего числа голосов всех собственников помещений;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 -% от общего числа голосов всех собственников помещений.
РЕШИЛИ: избрать секретарем общего собрания собственников МКД – [redacted] собственник квартиры № [redacted]

3. По вопросу №3 повестки дня собрания – «Об избрании состава счетной комиссии, для подсчета итогов голосования на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме».
СЛУШАЛИ: [redacted], собственник квартиры № [redacted]
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать членами счетной комиссии общего собрания собственников МКД
1. [redacted] собственник квартиры № [redacted]
2. [redacted] собственник квартиры №__
3. [redacted] собственник квартиры №__

ГОЛОСОВАЛИ:
ЗА – 100% от общего числа голосов всех собственников помещений;
ПРОТИВ – 0 % от общего числа голосов всех собственников помещений;
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 % от общего числа голосов всех собственников помещений.
РЕШИЛИ: избрать членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД.

4. По вопросу №4 повестки дня собрания – «Провести текущий ремонт системы электроснабжения в подъезде многоквартирного дома».
СЛУШАЛИ: [redacted], собственник квартиры № [redacted]
ПРЕДЛОЖЕНО: провести текущий ремонт системы электроснабжения в подъезде многоквартирного дома.
Результаты голосования:
«ЗА» 100 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 % от общего числа голосов собственников помещений
РЕШИЛИ: провести текущий ремонт системы электроснабжения в подъезде многоквартирного дома

5. По вопросу №5 повестки дня собрания - «Определение источника финансирования проведения работ».
СЛУШАЛИ: [redacted], собственник квартиры № [redacted]
ПРЕДЛОЖЕНО: работы выполнить за счет средств бюджета.
Результаты голосования:
«ЗА» - 100 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений
РЕШИЛИ: работы выполнить за счет средств бюджета.

6. По вопросу №6 повестки дня собрания – «Определение срока проведения работ».
СЛУШАЛИ: [redacted] собственник квартиры № [redacted]
ПРЕДЛОЖЕНО: работы выполнить в III квартале 2019 года.
Результаты голосования:
«ЗА» -100 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений.
РЕШИЛИ: определить следующий срок проведения работ - III квартал 2019 года.

7. По вопросу №7 повестки дня собрания - «О выборе лица, уполномоченным согласовать сметные расчеты от имени собственников, а также участвовать в приемке выполненных работ от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.
СЛУШАЛИ: [redacted] собственник квартиры № [redacted]
ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать собственника помещения [redacted] кв. № [redacted] лицом, уполномоченным согласовать сметные расчеты, а также участвовать в приемке выполненных работ от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.
Результаты голосования:
«ЗА» - 100 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений.
РЕШИЛИ: выбрать собственника помещения [redacted] лицом, уполномоченным согласовать сметные расчеты, а также участвовать в приемке выполненных работ от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

8. По вопросу №8 повестки дня собрания - «О размещении сообщения о проведении общих собраний и сообщений о результатах голосования на общем собрании на информационных досках в каждом подъезде многоквартирного дома №67 по ул. Вишневая».
СЛУШАЛИ: [redacted], собственник квартиры № [redacted]

ПРЕДЛОЖЕНО: размещать сообщения о проведении общих собраний и сообщений о результатах голосования на общем собрании на информационных досках в каждом подъезде многоквартирного дома №67 по ул. Вишневая.

Результаты голосования:

«ЗА» - 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений

РЕШИЛИ: размещать сообщения о проведении общих собраний и сообщений о результатах голосования на общем собрании на информационных досках в каждом подъезде многоквартирного дома №67 по ул. Вишневая.

9. По вопросу №9 повестки дня собрания - «О месте хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: [redacted], собственник квартиры № [redacted]

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить место хранения копии протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - ООО «Фонд Радомир», г. Екатеринбург, ул. Пионеров д. 2.

Результаты голосования:

«ЗА» - 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома - ООО «Фонд Радомир», г. Екатеринбург, ул. Пионеров д. 2.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений МКД (Приложение №1) на 1 листах;
2. Список присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД – очное голосование (Приложение №2) на 1 листах;
3. Реестр вручения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений МКД – заочное голосование (Приложение №3) на 1 листах;
4. Решение собственника (лист голосования) на 8 листах;
5. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД на 1 листах.

Председатель общего собрания: [redacted] 18 марта 2019г

Секретарь общего собрания: [redacted]

Члены счетной комиссии: [redacted] 18 марта 2019г

[redacted] [redacted] [redacted]

(кв. №_____) дата

[redacted] [redacted] [redacted]

(кв. №_____) дата