ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**
по адресу: г. Екатеринбург, **ул. Студенческая д. 62**
Дата/Время проведения собрания: с **14:00 «25» августа 2017г. по «25» сентября 2017г.**

Собрание проводится посредством **очно-заочного** голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**
Инициатором проведения общего собрания является управляющая компания ООО «Фонд Радомир», тел. 365-67-26

Приняли участие в голосовании:
- собственники жилых помещений или их представители - 71,47% голосов; 2269,65м2
- собственники нежилых помещений или их представители - __-__% голосов; __-__м2
- представитель МБУ «Центр муниципальных услуг» г. Екатеринбурга - __-_% голосов; _-__м2
- представитель ДУМИ - ___-__% голосов;__-__м2

Всего приняло участие в голосовании 71,47% голосов, что составляет 2269,65 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Принятие решения о проведении капитального ремонта кровли.
4. Выбор источника финансирования: целевой сбор денежных средств.
5. Принятие решения о проведении независимого обследования технического состояния многоквартирного дома (здания, сооружений).
6. Выбор источника финансирования проведения обследования.
7. Оформление протокола.
8. Определение места хранения протокола.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор председателя собрания. Выбор секретаря собрания.	**71,47%**	**0%**	**0%**

Принято решение: выбрать председателем собрания Шаталову Н.П. тел. 374-62-24, выбрать секретарем собрания Кунгурову С.Г. тел. 365-23-16

Вопрос № 2:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор счётной комиссии.	**71,47%**	**0%**	**0%**

Принято решение: избрать в счетную комиссию Кунгурову С.Г.тел. 365-23-16,

Вопрос № 3:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Принятие решения о проведении капитального ремонта кровли.	**69,9%**	**1,57%**	**0%**

Принято решение: провести капитальный ремонт кровли.

Вопрос № 4:	«за»	«против»	«воздержался»
Выбор источника финансирования: целевой сбор денежных средств.	0,96%	70,51%	0%

Принято решение: решение не принято, кворум отсутствует.

Вопрос № 5:	«за»	«против»	«воздержался»
Принятие решения о проведении независимого обследования технического состояния многоквартирного дома.	71,47%	0%	0%

Принято решение: поручить управляющей компании организовать работу по обследованию здания и сооружений, и составления независимого заключения о техническом состоянии многоквартирного дома № 62 по улице Студенческая (для проведения капитального ремонта общего имущества дома в более ранние сроки).

Вопрос № 6:	«за»	«против»	«воздержался»
Выбор источника финансирования для проведения обследования.	71,47%	0%	0%

Принято решение: источник финансирования проведения данных работ - за счет средств статьи «Капитальный ремонт», накопленных до введения программы содействия капитальному ремонту Региональным оператором по Свердловской области (до 01.11.2014г.).

Вопрос № 7:	«за»	«против»	«воздержался
Оформление протокола.	71,47%	0%	0%

Принято решение: оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.

Вопрос № 8:	«за»	«против»	«воздержался»
Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.	70,84%	0,63%	0%

Принято решение: определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров, д.2-212

ПОДПИСИ:

Председатель собрания _____ / Шаталова Н.П. «25» сентября 2017 г.

Секретарь собрания _____ / Кунгурова С.Т. «25» сентября 2017 г.

Члены счетной комиссии:

_____ / Кунгурова С.Т. «25» сентября 2017 г.