ПРОТОКОЛ № 13

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) по проспекту Ленина, 53 г. Екатеринбурга по вопросам утвержденной повестки дня.

г. Екатеринбург 19 февраля 2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в МКД проводилось в форме заочного голосования с 10.02. 2017г. по 19.02. 2017г. в соответствии со ст. 47 Жилищного Кодекса РФ.

Инициатором проведения внеочередного общего собрания является собственник жилого помещения в МКД по пр. Ленина, 53 кв. 95 Букин В. П.

Бланки бюллетеней голосования в письменной форме передавались всем собственникам жилых и нежилых помещений МКД.

Общая площадь в МКД составляет 12235,5 кв. м., в том числе:

- собственники жилых помещений или их представители - 8050,8 кв. м. - 65,8 % голосов;
- собственники нежилых помещений муниципальной собственности - 991,4 кв. м. - 8,1 % голосов;
- собственники нежилых помещений или их представители - 3193,3 кв. м. - 26,1 % голосов.

Во внеочередном общем собрании приняли участие:

- собственники жилых помещений или их представители – 7515,8 кв. м., 61,4 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД;
- собственники нежилых помещений муниципальной собственности – 991,4 кв. м., 8,1 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД;
- собственники нежилых помещений или их представители – 3193,3 кв.м., 26,1 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.

Всего в заочном голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений или их представители, занимающие 11700,5 кв.м. общей площади в МКД, обладающие 95,6 % голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД имеется.

Подведение итогов заочного голосования проводилось 19.02. 2017г. в подъезде №8 по проспекту Ленина, 53. Все жилые помещения в МКД по пр. Ленина, 53 приватизированы и зарегистрированы в регистрационных организациях г. Екатеринбурга.

ПОВЕСТКА ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД ПО ПР.ЛЕНИНА, 53.

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений и счетной комиссии.
2. Утверждение места хранения протокола №13 от 19 февраля 2017г. внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД.
3. Избрание Совета дома по пр. Ленина, 53.

По вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственниками помещений МКД по пр. Ленина, 53 приняты следующие решения:

По вопросу № 1.

Из числа собственников помещений в МКД избрать:

Председателем собрания – собственника кв.126 Берсенева В.З.,

Секретарем собрания – собственника кв.49 Кравцову Н.В.

Счетную комиссию в составе: Кламм Т.А. – кв.20; Химич М.Г. – кв.92; Рыбцовой Л.Л. – кв.94.

Результаты голосования:

«За» - 11620,5 кв.м., что составляет 95,0 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.

«Против» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.

«Воздержались» - 80,0 кв.м., что составляет 0,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.

Решение принято.

По вопросу № 2.

Местом хранения протокола №13 от 19 февраля 2017г. внеочередного общего собрания собственников помещений утвердить квартиру №95 в МКД по пр. Ленина, 53.

Результаты голосования:

«За» - 11620,5 кв.м., что составляет 95,0 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.
«Против» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.
«Воздержались» - 80,0 кв.м., что составляет 0,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.

Решение принято.

По вопросу № 3.

В соответствии с пунктом 10 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ избрать Совет дома по пр. Ленина, 53 сроком на 5 лет.

В Совет дома по пр. Ленина, 53 избрать следующих собственников жилых помещений:

Смирнову Ольгу Борисовну, кв.7, тел. 8-922-223-96-42;
Беспалова Владислава Евгеньевича, кв.16, тел. 201-08-93;
Брылякову Татьяну Михайловну, кв.27, тел. 355-07-84;
Князева Дмитрия Валентиновича, кв.33, тел. 350-30-36;
Софрыгина Анатолия Михайловича, кв.37, тел. 8-912-240-35-22;
Устинову Татьяну Юрьевну, кв.47, тел. 8-912-23-03-731;
Букина Владимира Петровича, кв.95, тел. 350-30-67;
Хайбуллину Маргариту Леонидовну, кв.103, тел. 350-48-45;
Кондрашину Екатерину Ивановну, кв.150, тел. 8-922-13-69-233;
Литвиненко Ирину Михайловну, кв.56, тел. 8-963-048-24-50;
Демихову Елену Ивановну, кв.89, тел. 350-31-05.

В связи с тем, что возникли трудности с подбором кандидатуры на пост председателя Совета дома, избранному Совету дома по пр. Ленина, 53 избрать из своего состава временно исполняющего обязанности председателя Совета дома.

Результаты голосования:

«За» - 11620,5 кв.м., что составляет 95,0 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.
«Против» - 0 кв.м., что составляет 0 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.
«Воздержались» - 80,0 кв.м., что составляет 0,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений в МКД.

Решение принято.

Председатель внеочередного общего собрания - собственник кв. 126 _ _____ _____ Берсенев В.З.

Секретарь внеочередного общего собрания - собственник кв. 49 ___ _ Кравцова Н.В.