ПРОТОКОЛ

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА №76 ПО УЛ. ПЕРВОМАЙСКОЙ, Г. ЕКАТЕРИНБУРГА

Г.Екатеринбург 08 августа 2018г.

Место проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Первомайская 76
Форма проведения собрания: заочная
Начало проведения собрания: « 22 » июля 2018г.
Окончание проведения голосования: « 29 » июля 2018г.
Инициатором проведения собрания является: Верещагина О.В.. собственник помещения № 99, дома 76 по ул. Первомайская , г. Екатеринбурга.
Реквизиты документа подтверждающего право собственности: свдетельство № 120211 от 19/01/2006
Общая площадь помещений в жилом доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Первомайская дом №76 составляет – 12453,2 м2.
Общее количество голосов всех собственников помещений в доме – 12453,2 голосов.

Всего приняло участие в голосовании собственники помещений или их представители, обладающие 70,04% голосов , что составляет 8722,45 м2
Собственники жилых помещений или их представители - 61,42% голосов; 7649,35 м2.
Собственники нежилых помещений или их представители - 8,62 % голосов; 1073,1 м2.

Кворум имеется, собрание правомочно

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Согласование дверного проема вместо окна на первом этаже нежилого помещения со стороны ул. Первомайской в соответствии с требованиями пожарной безопасности.
5. Установка на воротах знаки «Стоянка запрещена» и «Работает эвакуатор»
6. Наделение Совет дома полномочиями принимать решения связанные с установкой знаков на воротах, включая финансовые вопросы, вопросы подготовки и утверждения необходимой документации, предоставление документов, обращений и заявлений в уполномоченные организации, подписание актов выполненных работ от лица собственников помещений МКД.
7. Принятие решение об установке энергосберегающего освещения в подъездах с датчиками движения.
8. Наделение Совет дома полномочиями принимать решения связанные с установкой энергосберегающего освещения в подъездах, включая финансовые вопросы, вопросы источников финансирования, вопросы подготовки и утверждения необходимой документации, предоставление документов, обращений и заявлений организации, подписание актов выполненных работ от лица собственников помещений МКД.
9. Оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.
10. Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Первомайская 76, кв. 99

Результаты голосования по вопросам повестки дня и принятые решения:

1 вопрос повестки
Предложено: Выбрать председателем собрания Верещагину Ольгу Владиславовну., кв 99

Голосовали:

«За» : 8722,45 голосов (70,04%)	**«Против» :0** голосов (0 %)	**«Воздержался» :** 0 голосов (0%)

Решили:
Выбрать председателем собрания:
Верещагину Ольгу Владиславовну, кв 99

2 вопрос повестки

Предложено: Выбрать секретарем собрания Киселеву Лидию Георгиевну , кв 57

Голосовали:

«За» : 8722,45 голосов (70,04%)	**«Против» :0** голосов (0 %)	**«Воздержался» :** 0 голосов (0%)

Решили:

Выбрать секретарем собрания:

Киселеву Лидию Георгиевну , кв 57

3 вопрос повестки

Предложено: Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Пупкова А.В., кв. 122
2. Рогозинниковой М.А., кв 65
3. Безукладниковой С.Д., кв 113

Голосовали:

«За» : 8722,45 голосов (70,04%)	**«Против» :0** голосов (0 %)	**«Воздержался» :** 0 голосов (0%)

Решили:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Пупкова А.В., кв. 122

2. Рогозинниковой М.А., кв 65

3. Безукладниковой С.Д., кв 113

4 вопрос повестки

Предложено : Согласовать дверной проем вместо окна на первом этаже нежилого помещения со стороны ул. Первомайской в соответствии с требованиями пожарной безопасности

Голосовали:

«За» : 8722,45 голосов (70,04%)	**«Против» :0** голосов (0 %)	**«Воздержался» :** 0 голосов (0%)

Решили:

Согласовать дверной проем вместо окна на первом этаже нежилого помещения со стороны ул. Первомайской в соответствии с требованиями пожарной безопасности

5 вопрос повестки

Предложено : Установить на воротах знаки «Стоянка запрещена» и «Работает эвакуатор»

Голосовали:

«За» : 8624,0 голосов (69,25%)	**«Против» :**27,85 голосов (0,22%)	**«Воздержался» :**70,6 голосов (0,57%)

Решили:

Установить на воротах знаки «Стоянка запрещена» и «Работает эвакуатор»

6 вопрос повестки

Предложено : Наделить Совет дома полномочиями принимать решения связанные с установкой знаков на воротах, включая финансовые вопросы, вопросы подготовки и утверждения необходимой документации, предоставление документов, обращений и заявлений в уполномоченные организации, подписание актов выполненных работ от лица собственников помещений МКД.

Голосовали:

«За» : 8624,0 голосов (69,25%)	**«Против» :** 0 голосов (0%)	**«Воздержался» :**98,45 голосов (0,79%)

Решили:

Наделить Совет дома полномочиями принимать решения связанные с установкой знаков на воротах, включая финансовые вопросы, вопросы подготовки и утверждения необходимой документации, предоставление документов, обращений и заявлений в уполномоченные организации, подписание актов выполненных работ от лица собственников помещений МКД.

7 вопрос повестки

Предложено : Принять решение об установке энергосберегающего освещения в подъездах с датчиками движения.

Голосовали:

«За» : 8588,9 голосов (68,97%)	**«Против» :**0 голосов (0%)	**«Воздержался» :** 133,5 голосов (1,07%)

Решили:

Принять решение об установке энергосберегающего освещения в подъездах с датчиками движения.

8 вопрос повестки

Предложено : Наделить Совет дома полномочиями принимать решения связанные с установкой энергосберегающего освещения в подъездах, включая финансовые вопросы, вопросы источников финансирования,

вопросы подготовки и утверждения необходимой документации, предоставление документов, обращений и заявлений организации, подписание актов выполненных работ от лица собственников помещений МКД.

Голосовали:

«За» : 8638,10 голосов (69,36%)	**«Против» :**0 голосов (0%)	**«Воздержался»:** 84,36 голосов (0,68%)

Решили:

Наделить Совет дома полномочиями принимать решения связанные с установкой энергосберегающего освещения в подъездах, включая финансовые вопросы, вопросы источников финансирования, вопросы подготовки и утверждения необходимой документации, предоставление документов, обращений и заявлений организации, подписание актов выполненных работ от лица собственников помещений МКД.

9 вопрос повестки

Предложено : Оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.

Голосовали:

«За» : 8665,95 голосов (69,59%)	**«Против» :0** голосов (0 %)	**«Воздержался»:** 56,5 голосов (0,45%)

Решили:

Оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.

10 вопрос повестки

Предложено : Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Первомайская 76, кв. 99

Голосовали:

«За» : 8722,45 голосов (70,04%)	**«Против» :0** голосов (0 %)	**«Воздержался» :** 0 голосов (0%)

Решили:

Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Первомайская 76, кв. 99

Председатель собрания Безукладникова О.Д. / _____ 08.08.2018.

Секретарь собрания Киселева Л.Г. / _____ 08.08.2018г.

Члены счетной комиссии: Пупков А.Б. / _____ 08.08.2018г.

Безукладникова О.Д. / _____ 08.08.2018

Рагулькина М.А. / _____ 08.08.2018