Вопрос № 2	«за»	«против»	«воздержался»
Выбрать членом счетной комиссии [redacted]	70,41%	нет	нет
Выбрать членом счетной комиссии: [redacted]	70,41%	нет	нет
Выбрать членом счетной комиссии: [redacted]	70,41%	нет	Нет

Принято решение: избрать счетную комиссию, состоящую из следующих собственников:

[redacted]

Вопрос № 3	«за»	«против»	«воздержался»
Выбор Совета дома сроком на 5 лет и наделение его полномочиями: принятие решении о благоустройстве придомовой территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных конструкций (установить порядок пользования денежными средствами, поступивших в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД и 50% вознаграждение управляющей компании за заключение, ведение договоров (в том числе оплата налогов 38%), о реконструкции МКД, наделении полномочиями управляющей организации в оформлении кредита или займа на кап.ремонт общего имущества МКД, о порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией общих собраний в соответствии ст.44 п3.5 , ст.45 ч.6 ЖК РФ	70,41%	нет	Нет
Выбрать членами Совета дома: [redacted]	70,41%	нет	Нет

[redacted] собственник			

Принято решение: избрать Совет дома сроком на 5 лет и наделение его полномочиями: принятие решений о благоустройстве придомовой территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных конструкций (установить порядок пользования денежными средствами, поступивших в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД и 50% вознаграждение управляющей компании за заключение, ведение договоров (в том числе оплата налогов 38%), о реконструкции МКД, наделении полномочиями управляющей организации в оформлении кредита или займа на кап.ремонт общего имущества МКД, о порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией общих собраний в соответствии ст. 44 пм3.5 , ст.45 ч.6 ЖК РФ.

Вопрос № 4	«за»	«против»	«воздержался»
Оформление протокола, решений (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ).	70,41%	нет	нет

Принято решение: оформить решения собрания протоколом, подписать его председателем, секретарем собрания, членами счетной комиссии, направить в УК.

Вопрос № 5	«за»	«против»	«воздержался»
Определение места хранения протокола	70,41%	нет	нет

Принято решение: Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: кв. № [redacted] дома № 35 по ул. Мира, г. Екатеринбурга

ПОДПИСИ:

[redacted]

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очной форме

по адресу: г. Екатеринбург, ул. МИРА д.35
Дата проведения собрания: «12» ноября 2016г.
Время начала собрания: 20 ч. 00 мин.
Время окончания собрания: 21 ч. 00 мин.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является [redacted] собственник помещения кв. [redacted] дома № 35 по ул. Мира, г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:
- собственники жилых помещений или их представители 70,41 % голосов; 2407 кв.м.
- собственники нежилых помещений или их представители - 0% голосов; 0 кв.м.

Всего приняло участие в голосовании 70,41 % голосов, что составляет 2407 м2
Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выбор председателя, секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Выбор Совета дома сроком на 5 лет и наделение его полномочиями: принятие решений о благоустройстве придомовой территории, использование земельного участка, о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, согласование финансового плана на последующий год, контроль за проведением работ Региональным фондом содействия капитальному ремонту, использование мест общего пользования МКД, по размещению оборудования, кабельных линий, рекламных конструкций, растяжек, кондиционеров и иных конструкций (установить порядок пользования денежными средствами, поступивших в счет арендной платы по договорам аренды МОП: 50% - на счет МКД и 50% вознаграждение управляющей компании за заключение, ведение договоров (в том числе оплата налогов 38%), о реконструкции МКД, наделении полномочиями управляющей организации в оформлении кредита или займа на кап.ремонт общего имущества МКД, о порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения управляющей организацией общих собраний в соответствии ст. 44 п 3.5 , ст. 45 ч. 6 ЖК РФ.
4. Оформление протокола, решений (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ).
5. Определение места хранения протокола.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбрать председателем собрания: [redacted]	70,41%	нет	нет
Выбрать секретарем собрания: [redacted] собственника помещения кв. [redacted] дома № 35 по ул. Мира, г. Екатеринбурга	70,41%	нет	нет

Принято решение: выбрать председателем собрания [redacted] собственник помещения кв.№ [redacted] дома № 35 по ул. Мира, г. Екатеринбурга, тел [redacted]
Выбрать секретарем собрания [redacted] собственника помещения кв.№ [redacted] дома № 35 по ул. Мира, г. Екатеринбурга, тел [redacted]