ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников в очно - заочной форме **(ст.47 п.3 ЖК РФ)**
по адресу: г. Екатеринбург, **ул. Комсомольская д. 27А**
Дата/Время проведения собрания: с 19:00 «25» мая 2017г. по 19:00 «29» мая 2017г.

Собрание проводится посредством очно-**заочного голосования**, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. **(Часть в редакции, введенной в действие с 30 июня 2015 года ФЗ от 29 июня 2015 года N 176-ФЗ).**
Инициатором проведения общего собрания собственников помещений является [redacted] собственник помещения кв.[redacted] дома № 27А по ул. Комсомольская г. Екатеринбурга.

Приняли участие в голосовании:
собственники жилых помещений или их представители - 83,28 % голосов; 524,25м2
собственники нежилых помещений или их представители - __-_% голосов; __-__м2
представитель МБУ «Центр муниципальных услуг»г. Екатеринбурга - __-__% голосов; __-_м2
представитель ДУМИ - __-__% голосов.__-__м2

Всего приняло участие в голосовании 83,28% голосов, что составляет 524,25 м2

Кворум имеется, собрание правомочно.

Вопросы, поставленные на голосование.

1. Выбор Совета дома, сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

2. Избрание председателя Совета дома.
3. Восстановить дворовое освещение с установкой двух светильников на фасаде дома.

4. Работы выполнить за счет средств статьи «Капитальный ремонт», собранных до 01.11.2014г.
5. Оформление протокола (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). Избрать собственника помещения кв.[redacted] уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.
6. Определение места хранения протокола.

По результатам голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения:

Вопрос № 1:	**«за»**	**«против»**	**«воздержался»**
Выбор Совета дома, сроком на 5 лет и наделение его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ. Выбрать членами Совета дома: [redacted]	**83,28%**	-	-

Принято решение: избрать Совета дома, сроком на 5 лет и наделить его полномочиями в соответствии ст. 161.1 ЖК РФ, в том числе, принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД, утверждение вида, состава, стоимости работ, смет и сроков выполнения работ, с правом подписания (согласования) проектно-сметной документации и актов выполненных работ.

Вопрос № 2:	«за»	«против»	воздержался
Избрание председателя Совета дома.	83,28%	-	-

Принято решение: избрать председателем Совета дома [redacted] кв. [redacted] тел. [redacted]

Вопрос № 3:	«за»	«против»	воздержался
Восстановить дворовое освещение с установкой двух светильников на фасаде дома.	83,28%	-	-

Принято решение: Восстановить дворовое освещение с установкой двух светильников на фасаде дома.

Вопрос № 4:	«за»	«против»	воздержался
Работы выполнить за счет средств статьи «Капитальный ремонт», собранных до 01.11.2014г.	83,28%	-	-

Принято решение: Работы выполнить за счет средств статьи «Капитальный ремонт», собранных до 01.11.2014г.

Вопрос № 5:	«за»	«против»	воздержался
Оформление протокола (ст. 44, 45, 46, 47 ЖК РФ). Избрать собственника помещения кв. [redacted], уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.	83,28%	-	-

Принято решение: избрать собственника помещения кв. [redacted] уполномоченным лицом для подсчета голосов на очно-заочном голосовании, подписания итогового протокола по результатам очно-заочного голосования.

Вопрос № 6:	«за»	«против»	«воздержался»
Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2-212.	83,28%	-	-

Принято решение: определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений: г. Екатеринбург, ул. Пионеров д.2-212.

Инициатор собрания [redacted] «28» Мая 2017 г.